

Агентский договор на привлечение клиентов

г. Москва

« ____ » _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «ГК ЦМС» (ООО «ГК ЦМС»), в лице генерального директора Дорофеева Михаила Вячеславовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Агент»**, с одной стороны, и _____
_____ **« _____ »**, именуемое далее **«Принципал»**, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Термины и определения.

Клиент – третье лицо (физическое или юридическое), являющееся потенциальным инвестором, привлекаемое Агентом, которое впоследствии заключает сделку с Принципалом.

Сделка – заключение договора между Клиентом и Принципалом, целью которого является инвестирование/финансирование Клиентом бизнес-проектов Принципала для их дальнейшей реализации.

Агентское вознаграждение – вознаграждение, подлежащее уплате Принципалом Агенту по результату оказанных Агентом услуг по привлечению Клиентов.

Инвестирование – выделение Клиентом средств или ресурсов для достижения намеченных целей по развитию бизнес-проектов Принципала, при этом способы предоставления инвестирования не ограничены (займы, покупка акций или доли, иные). Инвестирование осуществляется в форме перечисления средств в рублях на расчетный счет Принципала или расчетные счета его контрагентов, если таковые условия закреплены в договоре между Клиентом и Принципалом.

2. Предмет договора.

2.1. Принципал поручает, а Агент обязуется за агентское вознаграждение осуществлять поиск, привлечение и консультирование Клиентов с целью заключения ими сделок с Принципалом для реализации бизнес-проектов Принципала.

2.2. В целях исполнения обязательств по настоящему договору, Агент вправе по своему усмотрению выбирать способы привлечения Клиентов, в том числе:

2.2.1. Подготавливать и организовывать встречи с Клиентами и их законными представителями, а также самостоятельно или совместно с Принципалом участвовать в переговорах с Клиентами с целью определения дальнейшей возможности заключения сделки между принципалом и Клиентом.



- 2.2.2. Организовывать публичные мероприятия в виде лекций, бизнес-встреч, иных мероприятий, где Принципалу предоставляется право выступления перед неограниченным кругом лиц, являющихся потенциальными Клиентами.
- 2.3. Агент осуществляет сопровождение Клиента до момента заключения им сделки с Принципалом, в период сопровождения обеспечивает письменную и информационную поддержку Клиента и Принципала относительно сделки.
- 2.4. По заказу Принципала Агент оказывает содействие в разработке бизнес-проектов и документов по проектам Принципала. Условия оказания таких услуг и порядок их оплаты подлежат дополнительному согласованию сторонами путем подписания дополнительных соглашений к настоящему договору.
- 2.5. Услуга Агента по настоящему договору считается оказанной в момент заключения сделки между Принципалом и Клиентом, привлеченным Агентом и поступления денежных средств Клиента в адрес Принципала для осуществления реализации бизнес-проекта.

3. Права и обязанности Сторон

- 3.1. Права и обязанности Агента:
- 3.1.1. Агент обязуется в рамках действующего договора во всех отношениях с Принципалом и Клиентами действовать добросовестно, максимально эффективно, руководствуясь интересами Принципала, сохранять строгую конфиденциальность в отношении условий и результатов деятельности в отношении настоящего Договора.
- 3.1.2. Агент обязуется приложить все разумные усилия для максимально эффективного содействия Принципалу в поиске и привлечении Клиентов, предпринимая все необходимые действия по доведению до их сведения полной информации о бизнес-проектах Принципала.
- 3.1.3. Агент с целью исполнения обязательств по настоящему Договору вправе без согласия Принципала привлекать третьих лиц.
- 3.1.4. Агент вправе получать от Принципала любую информацию и документы, необходимые для исполнения обязательств по настоящему договору.
- 3.1.5. Агент вправе рекомендовать Принципалу внесение изменений в информацию или документацию о бизнес-проекте.
- 3.1.6. По мере исполнения договора (по факту привлечения клиентов) Агент обязуется предоставлять Принципалу Агентский отчет о привлеченных клиентах в рамках исполнения договора, содержащие сведения о привлеченных Клиентах.
- 3.2. Права и обязанности Принципала:
- 3.2.1. Принципал обязуется оперативно предоставлять Агенту полное содействие и достаточную информацию, в том числе, рекламные и информационные материалы, которые может потребоваться Агенту для предоставления Услуг согласно настоящему Договору. Оперативно предоставлять Агенту необходимые пояснения, справки и комментарии, как в устной, так и в письменной форме, которые необходимы для осуществления Агентом своих обязанностей по договору, и обеспечивать их достоверность. Агент не несет ответственности за достоверность полученной от Принципала информации
- 3.2.2. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего требования представить Агенту необходимые сведения и документы для проведения проверки Принципала по вопросам соответствия указанным требованиям Агента, по



вопросам безопасности и экономического состояния Принципала, а также другие документы, подтверждающие обстоятельства, на которые ссылается Принципал в рекламных или иных сообщениях;

3.2.3. В ходе исполнения Договора Принципал вправе запрашивать у Агента данные о потенциальных инвесторах (кредиторах) и сведения о проведенных переговорах.

3.2.4. Своевременно выплачивать агентское вознаграждение в соответствии с условиями настоящего договора.

3.2.5. Оплачивать Агенту расходы, понесенные Агентом в ходе исполнения обязательств в рамках данного Договора, при условии предварительного согласования с Принципалом и оформления Дополнительного соглашения к настоящему договору;

3.2.6. В течение 2 (двух) банковских дней с момента получения денежных средств от Клиента письменно уведомлять Агента о данном факте с представлением копий документов о заключенных сделках (если сделка проходила без фактического юридического сопровождения сделки со стороны Агента).

3.2.7. Принципал обязан в течение 5 календарных дней с даты получения отчета Агента об исполнении настоящего договора подписать его и направить Агенту либо направить мотивированные возражения относительно его подписания. В случае неисполнения указанной обязанности отчет считается принятым Принципалом, а услуги, указанные в отчете оказанными Агентом надлежащим образом.

4. Вознаграждение Агента.

4.1. В случае реализации услуг по привлечению Клиента Принципал выплачивает Агенту вознаграждение в размере ____% (_____ процентов) от фактически привлеченной суммы (в том числе, от стоимости приобретенной доли в бизнесе, акций, цены заключенных сделок).

4.2. Вознаграждение выплачивается в течение 5 (пяти) банковских дней с момента внесения денежных средств Клиентом на счет Принципала.

4.3. В случае, когда инвестирование/финансирование осуществляется частичными платежами, вознаграждение Агента определяется как _____% от каждой частичной оплаты, поступившей на счет Принципала по сделке.

4.4. Вознаграждение Агенту выплачивается в Российских рублях путем перечисления безналичных денежных средств на расчетный счет Агента, указанный в настоящем Договоре. Моментом оплаты вознаграждения Агента является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Агента.

4.5. Оплата стоимости дополнительных услуг, оказанных Агентом, а также порядок компенсации его расходов, подлежат предварительному согласованию сторонами путем заключения дополнительного соглашения к Договору.

4.6. Сумма НДС в рамках настоящего Договора определяется Налоговым Кодексом Российской Федерации.

5. Ответственность сторон. Порядок разрешения споров.

5.1. Стороны несут ответственность по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.



5.2. В случае нарушения Принципалом сроков выплаты агентского вознаграждения Принципал по письменному требованию Агента обязуется выплатить пеню в размере ____% (_____ процента) от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа. Уплата пени и возмещение убытков не освобождают стороны от выполнения принятых на себя обязательств.

5.3. Принципал предоставляет Агенту право публично указывать имя Принципала в перечнях своих клиентов.

5.4. Все возникшие спорные ситуации по настоящему договору Стороны стараются решить путем переговоров, направлением друг другу претензий в письменной форме.

5.5. В случае не достижения согласия по спорным ситуациям на протяжении более 2 (двух) недель с момента направления претензии, возникшим в ходе реализации настоящего договора Стороны обращаются в Арбитражный суд г. Москвы.

6. Конфиденциальность

6.1. Стороны договорились, что вся информация, предоставляемая Принципалом Агенту по настоящему Договору, или полученная им иным путем в связи с исполнением обязательств по Договору, является конфиденциальной. Разглашение любой информации, которая может повлечь убытки для Принципала, или создание нежелательного имиджа и/или деловой репутации, запрещается.

6.2. Агент гарантирует, что вся конфиденциальная информация, полученная им в ходе работ по договору, не будет разглашаться третьей стороне, где под третьей стороной понимаются все лица, не относящиеся к Агенту и инвесторам (кредиторам) бизнес-проектов Принципала, в течение одного года с момента окончания срока действия настоящего договора.

6.3. Ограничения относительно разглашения конфиденциальной информации не относятся к общедоступной информации или информации, ставшей таковой не по вине Агента, а также к информации, ставшей известной Агенту из иных источников до или после ее получения от Принципала.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания и действует до «__» _____ 20__ г.

7.2. Договор автоматически пролонгируется на 1 (один) календарный год в случае, если ни одна из сторон не направит другой стороне уведомление об отказе от пролонгации за 30 (тридцать) календарных дней до соответствующей даты.

7.3. Стороны вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора с предварительным уведомлением другой Стороны за 90 (девяносто) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

7.4. Расторжение договора, как и прекращение срока его действия не освобождает Стороны от исполнения неисполненных обязательств, возникших до момента прекращения действия Договора.

7.5. Электронная переписка признается доказательством в суде. Отправление юридически значимого сообщения по электронной почте, действительно, если документ (с подписью и печатью) оформлен, в качестве приложения к электронному письму.

7.6. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.



7.7. Все изменения, дополнения, конкретизации положений настоящего Договора считаются действительными только в случае заключения Сторонами дополнительных соглашений в письменной форме, подписанными уполномоченными представителями Сторон.

7.8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

<p>ПРИНЦИПАЛ:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>Адрес: _____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>ИНН/КПП: _____</p> <p>ОГРН: _____</p> <p>Р.счет: _____</p> <p>Банк: _____</p> <p>БИК: _____</p> <p>Корр. счет _____</p> <p>Тел.: _____</p> <p>E-mail: _____</p> <p>Генеральный директор</p> <p>_____ / _____ /</p> <p>(подпись)</p>	<p>АГЕНТ:</p> <p>ООО «ГК ЦМС»</p> <p>ОГРН 1187746462265</p> <p>ИНН 7719478350</p> <p>Банковские реквизиты:</p> <p>в АО «Райффайзенбанк» г. Москва</p> <p>р/с 40702810400000185207</p> <p>к/с 30101810200000000700</p> <p>БИК 044525700</p> <p>Адрес местонахождения: г. Москва, Пресненская набережная дом 8 строение 1, этаж 15, комната 11.</p> <p>Тел: + 7 499 460 63 58</p> <p>e-mail: support@cms-institute.ru</p> <p>Генеральный директор</p> <p>_____ /Дорофеев М.В./</p> <p>(подпись)</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------